

Perihal : PERMOHONAN PERUBAHAN HAK ATAS TANAH /
HM / HGB /HP / WAKAF

Kepada Yth.
Sdr. Kepala Kantor Pertanahan
Kota Probolinggo
di
PROBOLINGGO

Yg bertanda tangan di bawah ini saya :

Nama :
Tanggal Lahir :
Pekerjaan :
Nomor KTP :
Alamat :

Dengan ini mengajukan permohonan Perubahan Hak Atas Tanah :

Atas bidang tanah yang terletak :

Jalan /Dusun RW/RT :
Desa / Kelurahan :
Kecamatan :
Kota : Probolinggo

Hak Milik/HGB/Hak Pakai Luas M² di ubah Menjadi Hak

Penggunaan tanah : Perumahan/Pertanian

Bersama ini menyatakan dengan sebenarnya :

1. Bahwa bidang tanah tersebut saya peroleh dari
pada tanggal Bulan tahun dengan cara
....., yang sampai saat ini tidak sengketa.
2. Bahwa bidang tanah tersebut sejak diperoleh telah saya kuasai secara fisik.
3. Bahwa sejak diperolehnya Hak Atas Tanah tersebut diatas, yang saya kuasai sampai saat ini tidak
lebih dari 5 (Lima) bidang tanah perumahan.

Demikian surat permohonan ini kami buat, untuk dapat diproses sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

Untuk melengkapi permohonan dimaksud bersama ini kami Lampirkan :

1. Surat Kuasa
2. Foto copy identitas permohonan (KTP, KK)
3. Surat persetujuan dari kreditan
4. Penyerahan bukti bayar uang pemasukan
5. Sertipikat Hak Milik / HGB/ Hak Pakai
6. Foto Copy SPPT PBB Tahun berjalan
7. IMB Surat Keterangan Kepala Desa/Lurah

Probolinggo,
P e m o h o n

Materai
Rp. 10.000

(.....)

SURAT PERNYATAAN PENGUASAAN FISIK BIDANG TANAH

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama :
NIK :
Agama :
Umur :
Pekerjaan :
Alamat :

Dengan ini menyatakan bahwa saya dengan iktikad baik telah menguasai/memiliki sebidang tanah yang terletak di:

Jalan :
RT/RW :
Desa/Kelurahan :
Kabupaten/Kota :
NIB :
Status Tanah :
Dipergunakan Untuk :

Batas-batas tanah:

Utara :
Timur :
Selatan :
Barat :

1. Bidang tanah tersebut masih saya kuasai secara fisik;
2. Penguasaan bidang tanah tersebut dengan iktikad baik dan secara terbuka oleh saya sebagai yang berhak atas bidang tanah tersebut;
3. Bidang tanah tersebut tidak terdapat konflik/sengketa/perkara dan keberatan dari pihak lain atas tanah yang dimiliki atau tidak dalam keadaan sengketa;
4. Bidang tanah yang dimohon berada di luar kawasan hutan, di luar areal yang dihentikan perizinannya pada hutan alam primer dan lahan gambut;
5. Bidang tanah yang dimohon tidak tumpang tindih dengan izin usaha terkait pemanfaatan sumber daya alam;
6. Bersedia dan sanggup untuk tetap melaksanakan kegiatan *Corporate Social Responsibility* (CSR), untuk permohonan Hak Guna Bangunan dan Hak Pakai dengan jangka waktu yang diajukan oleh Pemohon badan hukum yang menjalankan kegiatan usahanya di bidang dan/atau berkaitan dengan sumber daya alam;
7. Bersedia untuk tidak mengurung/menutup pekarangan atau bidang tanah lain dari lalu lintas umum, akses publik dan/atau jalan air;
8. Bersedia melepaskan tanah untuk kepentingan umum baik sebagian atau seluruhnya;
9. Bersedia menerima luas hasil pengukuran, apabila dilakukan pengukuran ulang;
10. Bangunan dan/atau fasilitas pendukungnya telah efektif digunakan dan/atau dimanfaatkan (*untuk permohonan Hak Guna Bangunan/ Hak Pakai di atas Tanah Negara*);

Surat pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya dengan penuh tanggung jawab baik secara perdata maupun pidana, apabila di kemudian hari terdapat unsur-unsur yang tidak dibenarkan dalam pernyataan ini maka segala akibat yang timbul menjadi tanggung jawab saya dan bersedia dituntut sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan serta tidak akan melibatkan pihak lain dan saya bersedia sertipikat yang saya terima dibatalkan oleh pejabat yang berwenang.

Demikian surat pernyataan ini dibuat dengan disaksikan oleh:

1. Nama :
- Umur :
- Pekerjaan :
- Alamat :

2. Nama :
- Umur :
- Pekerjaan :
- Alamat :

Saksi-saksi :

Probolinggo,.....

1.

Yang membuat pernyataan,

Materai Rp. 10.000,-

(.....)

(.....)

2.

(.....)

Keterangan:

*) Coret yang tidak perlu

**SURAT PERNYATAAN TIDAK DALAM SENGKETA
DAN TIDAK DIBEBAHI DENGAN HAK TANGGUNGAN**

Yang bertanda tangan dibawah ini :

N a m a :

Pekerjaan :
Kewarganegaraan : Indonesia
A l a m a t :

Dengan ini menyatakan dengan sebenarnya bahwa sebidang Tanah Negara

.....

seluas M²terletak di Kelurahan

Kecamatan Kota Probolinggo, adalah

benar-benar dalam penguasaan kami berdasarkan

.....

.....

.....

.....

.....

Tanah tersebut **tidak dalam sengketa** dan **tidak dibebani dengan HAK TANGGUNGAN** serta **tidak dalam keadaan SITAAN** oleh pihak manapun.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya dan apabila ternyata tidak benar saya bersedia dituntut di Pengadilan sesuai ketentuan yang berlaku.

Probolinggo, - - 20

Kami yang menyatakan :

SURAT PERNYATAAN

Yang bertanda tangan di bawah ini :

N a m a : _____

Pekerjaan : _____

Kewarganegaraan : _____

Tempat tinggal : _____

dengan ini menyatakan bahwa :

- dengan perolehan Hak Milik yang kami mohon ini, akan mempunyai Hak Milik atas tanah untuk rumah tinggal lebih dari 5 (lima) bidang yang seluruhnya meliputi luas tidak lebih dari 5.000 (lima ribu) M2.

Hak Milik atas tanah untuk rumah tinggal yang kami punyai pada waktu ini adalah :

1. HM. No. : / / belum terdaftar *), terletak di
.....

2. HM. No. : / / belum terdaftar *), terletak di
.....

3. HM. No. : / / belum terdaftar *), terletak di
.....

4. HM. No. : / / belum terdaftar *), terletak di
.....

Demikianlah pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya dan apabila ternyata tidak benar kami bersedia dituntut di Pengadilan sesuai ketentuan perundang - undangan yang berlaku yang menyangkut penggunaan keterangan palsu untuk suatu permohonan resmi.

.....
Yang membuat pernyataan

materai

(.....)

CATATAN :

*) Coret yang tidak perlu.

SURAT PENYATAAN TANAH - TANAH YANG DIPUNYAI PEMOHON

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama :
Umur :
Pekerjaan :
Alamat :

Berdasarkan Surat Kuasa tanggal
dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama pemohon :

Nomor

Nama :
Umur :
Pekerjaan :
Alamat :

Dengan ini menyatakan sebagai berikut :

- Bahwa saya, Isteri/Suami dan anak-anak yang masih menjadi tanggungan saya, telah mempunyai tanah
- tanah (termasuk tanah yang dimohon) sebanyak () bidang dan luas keseluruhannya adalah M2
- Bahwa P.T. (Badan Hukum) telah mempunyai tanah-tanah (termasuk tanah yang dimohon) sebanyak () bidang dan luas keseluruhannya adalah M2

Yang rinciannya terdiri dari :

Nomor Urut	Status Hak	Luas (M2)	Letak Tanah
			a. Kota b. Propinsi
1			
2			
3			
4			
5			
dst.			
JUMLAH			

Demikian Surat Pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya dan sanggup dituntut dihadapan Pengadilan bila ternyata dikemudian hari pernyataan saya ini tidak benar.

Probolinggo,

Pemohon,

materai