

Perihal : Permohonan Peralihan Hak Atas Tanah
Dan Satuan Rumah Susun

Kepada Yth.
Sdr. Kepala Kantor Pertanahan
Kota Probolinggo
di
PROBOLINGGO

Yg bertanda tangan di bawah ini saya :

Nama :
Tanggal Lahir :
Pekerjaan :
Nomor KTP :
Alamat :

Selaku pemohon / Kuasa

Dengan ini mengajukan permohonan peralihan hak

- ☐ a. Jual Beli ☐ b. Pewarisan/wasiat ☐ c. Tukar-menukar ☐ d. Hibah
☐ e. APHB ☐ f. Lelang ☐ g. Imbreg ☐ h. Merger

(*Pemasukan kedalam Perusahaan)

Atas bidang tanah yang terletak :

Jalan / Dusun RT/RW :
Desa / Kelurahan :
Kecamatan :
Kota : Probolinggo
Hak Yasan : Petok No Persil No Klas Luas M²
Hak Milik/HGB/HGU : No / NIB Luas M²
Penggunaan tanah : Perumahan/Pertanian

Berdasarkan ini menyatakan dengan sebenarnya :

1. Bahwa bidang tanah/bangunan tersebut saya peroleh dari
pada tanggal bulan tahun, dengan cara
yang sampai saat ini tidak dalam sengketa.
2. Bahwa bidang tanah /bangunan tersebut sejak diperoleh dan sampai saat ini telah saya kuasai
secara fisik.

Untuk melengkapi permohonan dimaksud bersama ini kami Lampirkan :

1. Surat kuasa ☐
2. Foto copy identitas pemohon (KTP/KK) ☐
3. Foto copy Akta Pendirian dan pengesahan Badan Hukum ☐
4. Sertipikat Asli ☐
5. Akta PPAT ☐
6. Ijin Pemindahan Hak / Ijin Perubahan Penggunaan Tanah ☐
7. Foto Copy SPPT PBB Tahun berjalan ☐
8. Bukti pembayaran SSB (BPHTB) ☐
9. Bukti pembayaran PPH (Pajak Final) ☐

Demikian surat permohonan ini kami buat, untuk dapat diproses sesuai dengan ketentuan yang berlaku,

Probolinggo,
P e m o h o n

Materai
Rp. 10.000

(.....)

SURAT PERNYATAAN PENGUASAAN FISIK BIDANG TANAH (SPORADIK)

Yang bertanda tangan di bawah ini :

N a m a : 1.
 : 2.
 : 3.
 U m u r :
 Pekerjaan :
 Nomor KTP :
 A l a m a t :

Dengan ini menyatakan bahwa saya dengan itikad baik telah menguasai sebidang tanah yang terletak di :

Jalan :
 RT / RW :
 Kelurahan :
 Kota :
 N I B :
 Jenis Hak :
 Dipergunakan untuk :

Batas - batas tanah :

Sebelah Utara :
 Sebelah Timur :
 Sebelah Selatan :
 Sebelah Barat :

Bidang tanah tersebut saya peroleh berdasarkan Akta Jual Beli/ Waris/ Hibah/ PHB/ Lelang/ Tukar Menukar/ Inbreng/ Merger/ Ganti Nama tanggal

Nomor : dan saya menjamin :

1. Tanah tersebut tidak dalam sengketa dan tidak dalam keadaan sitaan oleh pihak manapun :
2. Sampai saat ini saya kuasai secara terus menerus dan tidak dijadikan/ menjadi jaminan sesuatu hutang.
3. Bahwa tanah yang dikuasai belum pernah diajukan permohonan sertifikat Hak atas tanah dan belum pernah terbit sertifikat Hak atas tanah.

Demikian Surat Pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya dengan penuh tanggung jawab dan saya bersedia untuk mengangkat sumpah bila diperlukan. Apabila ternyata pernyataan ini tidak benar saya bersedia dituntut dihadapan pihak - pihak yang berwenang.

Probolinggo,

Yang membuat pernyataan,

materai

(.....)

**KEMENTERIAN AGRARIA DAN TATA RUANG /
BADAN PERTANAHAN NASIONAL
KANTOR PERTANAHAN KOTA PROBOLINGGO
SEKSI SURVEI PENGUKURAN DAN PEMETAAN**

DATA TRANSAKSI JUAL BELI TANAH

No. Berkas :

I. Subyek : Penjual :
 Alamat :
 Pembeli :
 Alamat :

II. Obyek : Jenis Hak :
 GS / SU :
 NIB Induk :
 NIB Peta Bidang :
 Letak Tanah : Kelurahan
 Jalan
 Lembar Peta :
 Kotak :
 Penggunaan : *) Sawah / Tanah Kosong / Ada Bangunan
 Luas Sertipikat :
 Luas Dijual :
 Koordinat : **)

III. Data Transaksi :

Akta Jual Beli : Tanggal Nomor :
Harga Jual Beli : Rp.

Probolinggo,
Pemohon

*) Pilih yang perlu

**) Diisi oleh subsi Tematik